



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ
И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РД)**

367000, г. Махачкала, ул. Абубакарова, 67, тел. 8-(8722) 67-20-08, факс 8-(8722) 67-29-50, post@minec-rd.ru

20.08.2025 № 03-06/02-16-5687/25

**Министерство
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Дагестан**

На № 11-05.2-12864/25 от 6 августа 2025 года

Заключение

**об оценке регулирующего воздействия на проект постановления
Правительства Республики Дагестан «Об утверждении Положения
о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью
жилищно-строительных кооперативов, связанных с привлечением средств
членов кооперативов для строительства многоквартирных домов,
на территории Республики Дагестан»**

Министерство экономики и территориального развития Республики Дагестан рассмотрело проект постановления Правительства Республики Дагестан «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанных с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Республики Дагестан» (далее – проект акта), разработанный и направленный Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан (далее – орган-разработчик) для подготовки настоящего заключения, и сообщает следующее.

1. Общая информация

1.1. Степень регулирующего воздействия проекта акта, указанная органом-разработчиком: высокая.

Представленным проектом акта предлагается к утверждению Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанных с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории

Исполнитель: Д.М. Сайбудинова

Республики Дагестан (далее – Положение) в соответствии с положениями федерального законодательства, в том числе Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

В связи с этим и согласно подпункту «а» пункта 11 Порядка проведения органами исполнительной власти Республики Дагестан процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Дагестан, утвержденного постановлением Правительства Республики Дагестан от 29 мая 2014 года № 246, рассматриваемый проект акта относится к актам с высокой степенью регулирующего воздействия.

1.2. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: *впервые.*

1.3. Информация о предшествующей подготовке заключений об оценке регулирующего воздействия: *не подготавливались.*

1.4. Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://dagorv.ru/projects#npa=2857>.

1.5. Информация о проведении Министерством экономики и территориального развития Республики Дагестан публичных консультаций при поступлении проекта акта высокой степени регуляторной значимости:

публичные консультации не проводились.

1.6. Иная информация о подготовке настоящего заключения:

Министерством экономики и территориального развития Республики Дагестан осуществлена проверка размещения органом-разработчиком необходимой информации на официальном сайте www.dagorv.ru в целях проведения публичных обсуждений в отношении проекта акта, а также учета органом-разработчиком поступивших предложений. Срок публичных обсуждений проекта акта и сводного отчета - с 26 мая по 27 июня 2025 года. По результатам публичного обсуждения проекта акта и сводного отчета предложения и замечания не поступили.

2. Выводы Министерства экономики и территориального развития Республики Дагестан

2.1. Вывод о соблюдении органом-разработчиком порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

Министерством экономики и территориального развития Республики Дагестан осуществлена проверка размещения органом-разработчиком необходимой информации на официальном сайте www.dagorv.ru в целях проведения публичных обсуждений в отношении проекта нормативного правового акта, а также учета органом-разработчиком поступивших предложений.

В ходе рассмотрения представленных материалов установлено, что процедура проведения оценки регулирующего воздействия органом - разработчиком исполнена с нарушением требований законодательства.

Так, сводный отчет, размещенный для проведения публичного обсуждения, подготовлен с нарушениями требований Порядка, а именно:

– в пунктах 1.4 и 2.1 проблема, на решение которой направлено вводимое правовое регулирование, сформулирована некорректно;

– в пункте 3.5 неверно определены индикаторы достижения целей правового регулирования, в связи с чем подлежит корректировке пункт 3.7;

– в пунктах 2.3, 4.2 некорректно указаны адресаты правового регулирования, кроме того, отсутствует количественная оценка адресатов правового регулирования;

- разделы 7 и 8 заполнены некорректно.

В связи с этим сводный отчет необходимо доработать с учетом вышеуказанных замечаний и методических рекомендаций по заполнению сводного отчета, утвержденных приказом Министерства экономики и территориального развития Республики Дагестан от 2 июня 2014 года № 73-од.

2.2. Выводы об отсутствии либо обоснованности наличия в проекте акта положений, которые:

2.2.1. вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности или способствуют их введению:

пунктом 20 Положения определены следующие категории риска причинения вреда (ущерба): значительный риск, средний риск, низкий риск.

Согласно статье 25 Федерального закона № 248-ФЗ виды, периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к определенным категориям риска, устанавливаются соразмерно рискам причинения вреда (ущерба), и для объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего риска, предусматривается проведение **только обязательных профилактических визитов.**

В рамках обязательного профилактического визита согласно статье 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ инспектор при необходимости проводит **осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.** Порядки проведения указанных мероприятий определены статьями 76, 80-84 указанного закона.

Таким образом, предусмотренные Положением виды контрольных (надзорных) мероприятий и действий, таких как документарная проверка, выездная проверка, получение письменных объяснений, опрос, являются неправомерными, излишними и, следовательно, подлежащими исключению из него;

2.2.2. способствуют возникновению расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности:

принятие проекта акта не способствует возникновению расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности;

2.2.3. способствуют возникновению расходов республиканского бюджета Республики Дагестан:

принятие проекта акта не приведет к возникновению расходов республиканского бюджета Республики Дагестан;

2.2.4. способствуют ограничению конкуренции:

принятие указанного проекта акта не повлечет ограничение конкуренции.

2.3. Вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования:

Министерство экономики и территориального развития Республики Дагестан сообщает о наличии достаточного обоснования для решения проблемы,

заявленной органом-разработчиком, способом, предложенным проектом акта, в случае его доработки с учетом замечаний, изложенных в настоящем заключении.

2.4. Иные заключительные комментарии Министерства экономики и территориального развития Республики Дагестан: отсутствуют.

В процессе подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия в рассматриваемом проекте акта **выявлены положения**, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности или способствующие их введению.

Принимая во внимание, что приведение рассматриваемого Положения в соответствие требованиям Федерального закона № 248-ФЗ как по отдельным положениям, так и по его структуре повлечет внесение в него существенных изменений, проект акта возвращается для доработки и повторного проведения процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении доработанных проекта акта и сводного отчета.

**Временно
исполняющий обязанности
министра экономики
и территориального
развития РД**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00AFA7F1E1D2759DC6FBA5032B3EA3B4BB
Изиев Камиль Абусалимович
Действителен с 06.11.2024 по 30.01.2026

К.А. Изиев